## [Доклад об осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Кировское сельское поселение» Зимовниковского района Ростовской области за 2015 год](http://www.sbnray.ru/aserhovo/index.php/doklad-ob-osushchestvlenii-munitsipalnogo-kontrolya-nadzora)

Доклад подготовлен в соответствии с требованиями правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора), утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 05 апреля 2010г. № 215 ( в ред. от 21.03.2011 № 185).

Раздел 1. Состояние нормативно-правового регулирования в сфере муниципального земельного контроля

1. Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ

3. Федеральный закон от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»

4. Устав муниципального образования «Кировское сельское поселение».

5.Решения собрания депутатов муниципального образования «Кировского сельского поселения»

Раздел 2. Организация государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

I. На территории муниципального образования «Кировское сельское поселение» муниципальный земельный контроль осуществляется в форме проверок (плановых и внеплановых), на основании распоряжения Главы Кировского сельского поселения.

В соответствии с Решением собрания депутатов Кировского сельского поселения № 86 от 02.03.2011г «О принятии общего Положения по осуществлению государственного контроля (надзора) муниципального земельного контроля «О назначении должностного лица, ответственного за муниципальный контроль»

обязанности по проведению проверок соблюдения земельного законодательства и оформлению соответствующих документов по муниципальному контролю возлагаются на специалиста по имущественным и земельным отношениям Администрации Кировского сельского поселения.

II. Должностные лица, осуществляющие муниципальный земельный контроль в соответствии со своей компетенцией, имеют право:

Организовывать и проводить проверки соблюдения правил использования земельных участков в административных границах муниципального образования «Кировское сельское поселение» в порядке и сроки, установленные действующим законодательством, а также при предъявлении служебного удостоверения обследовать земельные участки, находящиеся в собственности, владении, пользовании и аренде организаций независимо от форм собственности.

Составлять акты о проведении проверок соблюдения земельного законодательства и обнаруженных нарушениях правил использования земельных участков.

При проведении проверок муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Кировское сельское поселение» проверяются:

1. соблюдение требований по использованию земель;

2. соблюдение порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов;

3. соблюдение порядка переуступки права пользования землей;

4. предоставление достоверных сведений о состоянии земель;

5. своевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, или их рекультивации после завершения разработки месторождений полезных ископаемых (включая общераспространенные полезные ископаемые), строительных, лесозаготовительных, изыскательских и иных работ, проводимых с нарушением почвенного слоя, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных и собственных надобностей;

6. использование земельных участков по целевому назначению;

7.своевременное и качественное выполнение обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв от водной эрозии, заболачивания, подтопления, переуплотнения, захламления, загрязнения и по предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель и вызывающих их деградацию;

8.выполнение требований по предотвращению уничтожения, самовольного снятия и перемещения плодородного слоя почвы, а также порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами, ядохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления;

9. наличие и сохранность межевых знаков;

10.выполнение иных требований земельного законодательства по вопросам использования и охраны земель.

 III. Нормативно - правовые акты, регламентирующие порядок осуществления муниципального земельного контроля:

- Решение № 86 от 02.03.2011 года» О принятии общего положения по осуществлению государственного контроля (надзора) и муниципального земельного контроля».

- Решение № 106 от 15.12.2011 г.» О внесении изменений в Решение собрания депутатов Кировского сельского поселения № 86 от 02.03.2011 г» О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Кировского сельского поселения»

- Постановление главы Кировского сельского поселения от 29.12.2011 г. № 105 «Об утверждении административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора) Администрацией Кировского сельского поселения».

При проведении земельного контроля администрация Кировского сельского поселения взаимодействует с органами государственного контроля, Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ростовской области.

Раздел 3. Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

1. Финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального земельного контроля отсутствует.

2. Муниципальный земельный контроль осуществляется специалистом по земельным и имущественным отношениям.

3. Штатные единицы по должностям, предусматривающим выполнение функций по муниципальному земельному контролю отсутствуют.

Раздел 4. Проведение государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

1. На территории муниципального образования Кировского сельского поселения за 2013 год было проведено в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 2 проверки.

 Раздел 5. Действия органов государственного контроля (надзора),

муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

В случае выявления нарушений обязательных требований, органы государственного контроля производят привлечение к административной ответственности путем наложения штрафов, установление сроков исполнения предписаний и проверку их исполнения. В случаях неисполнения производится повторное наложение штрафов.

Раздел 6. Анализ и оценка эффективности муниципального земельного контроля.

Внеплановых проверок физических лиц, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводилось.

Раздел 7. Выводы и предложения по результатам государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

Приложения

В 2016 году муниципальный контроль будет осуществлен в отношении физических лиц ( в соответствии с Постановлением Администрации Кировского сельского поселения «Об утверждении плана муниципального земельного контроля проведения проверок соблюдения земельного законодательства в отношении физических лиц на территории муниципального образования Кировское сельское поселения на 2016 г.», проверка юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не запланирована.

Приложения

Нет.

И.о Главы Кировского Т.А. Коломейцева

сельского поселения